

## GUTES ZUSAMMEN LEBEN

**Jedem Bewohner stehen private Bereiche und Gemeinschaftsräume zur Verfügung, sofern diese nicht die Rechte anderer Bewohner oder den Gebrauchszweck verletzen.**

DIESE REGELN SOLLTEN DEN GESUNDEN MENSCHENVERSTAND JEDES BEWOHNER ANSPRECHEN

**Geselligkeit** Gute nachbarschaftliche Beziehungen gehen jeden etwas an

**Kommunikation** Wissen, wie man einander Dinge ohne Aggression sagt

**Schlichtung** Erklären Sie Ihrem Nachbarn die Unannehmlichkeiten, die entstanden sind und finden Sie gemeinsam eine Lösung oder einen Kompromiss

## GUTES VERHALTEN ZU BEWAHREN

**LÄRM:** Es wird empfohlen, Möbel, die bewegt werden sollen, mit Filz- oder anderen Unterlagen auszustatten. In Ihrem Zuhause werden Sie gebeten, Ihre hochhackigen Schuhe auszuziehen, da diese Ihrem Nachbarn im Erdgeschoss Unbehagen bereiten könnten. Gleiches gilt für das Zuschlagen von Türen oder das Schliessen von Schiebetüren. Es ist unbedingt erforderlich, die geltenden Uhrzeiten für Arbeiten einzuhalten (siehe interne Vorschriften, die im Saal ausgehängt sind). Auf die Lautstärke von Tongeräten muss geachtet werden, diese dürfen Ihre Nachbarn nicht stören. Lautes Verhalten, Geschrei und laute Gespräche sollten begrenzt werden.

Diese Lärmquellen können ein Delikt darstellen. Zur Information: Die Polizei und die Gendarmerie haben die ständige Befugnis, in der Residenz einzugreifen. Erreichbar unter 17 oder 04.93.64.30.31

**PARK- UND FUSSGÄNGERWEGE:** Fahrräder, Roller oder Elektroroller, Skateboards und Rollerblades werden im Park und in den öffentlichen Bereichen nicht verwendet und sind im Gehen zu stossen, bis Sie die Residenz verlassen haben. Der Park und alle öffentlichen Bereiche sind ausschliessliche Fussgängerzonen.

**TIERE:** Tiere müssen an kurzen Leinen geführt werden, wenn sie sich in der Residenz bewegen (lange Leinen oder Schlepplinen sind verboten). Der Kot Ihres Tieres sammeln Sie bitte selbst und umgehend ein. Das Bellen muss unter Kontrolle gehalten werden und darf Ihre Nachbarn nicht stören.

**WÄSCHE:** Das Aufhängen von Wäsche an Fassaden (Terrassengeländer) oder in Gemeinschaftsräumen ist strengstens untersagt.

**TERRASSEN:** Die Terrassen/Balkone dürfen auf keinen Fall mit großen Mengen Wasser gereinigt werden, um den Nachbarn im Untergeschoss nicht zu stören und die Fassaden nicht zu verschmutzen.

Es ist verboten, Gegenstände durch die Fenster, Balkone und Terrassen zu werfen (Zigaretten etc.). Es wird darum gebeten, die Abflüsse regelmäßig zu reinigen und freizuhalten.

Es ist verboten, andere Materialien als Gartenmöbel und Grün- oder Blumenpflanzen zu lagern; die Terrassen dürfen nicht zu voll und optisch harmonisch sein. Bepflanzungen müssen im privaten Bereich Ihrer Terrasse bleiben.

Das Aufstellen von Besenschränken ist erlaubt, allerdings darf auf diesen Schränken nichts abgestellt werden.

Aus Sicherheitsgründen müssen am Balkongeländer aufgehängte Blumentöpfe und Pflanzgefäße im Innenbereich platziert werden oder die Pflanzgefäße müssen so gestaltet sein, dass sie an das Balkongeländer angepasst werden können und auf keinen Fall ins Freie hängen.

**KORRIDORE:** Es ist strengstens verboten, persönliche Gegenstände oder andere Gegenstände in den Fluren oder Korridoren der Gebäuden aufzubewahren.

Grünflächen sind Gemeinschaftsräume, eine Privatisierung wird nicht geduldet (Blumentöpfe, Absperrungen oder ähnliches)

**SPIELE:** Kinder müssen von einem Erwachsenen beaufsichtigt werden; die grünen Rasenflächen und Blumenbeete des Parks sind keine Spielbereiche.

**HAUSMÜLL UND GEGENSTÄNDE:** Säcke mit Hausmüll müssen verschlossen und in den dafür vorgesehenen Behälter gegeben werden. Altglas muss in den Containern entsorgt werden, die sich auf der Nationalstraße 7 bis 10 Meter von der Residenz entfernt in Richtung Zentrum von Golfe Juan befinden.

Jeder wird gebeten, Verpackungsabfall zu sortieren und Kartons zu falten.

Es dürfen keine sperrigen Gegenstände oder Sperrmüll in die Mülleimer geworfen werden, eine Anfrage muss per E-Mail an Residencedugolfe@gmail.com gestellt werden.

**Zur Erinnerung: Das Parkieren auf dem Platz vor der Residenz ist nur für wenige Minuten gestattet. Bitte denken Sie an alle Leute, die ein paar Minuten anhalten müssen, um ihr Gepäck oder Einkäufe abzuladen.**